






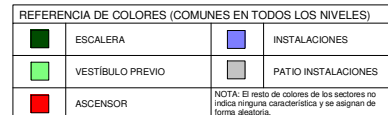
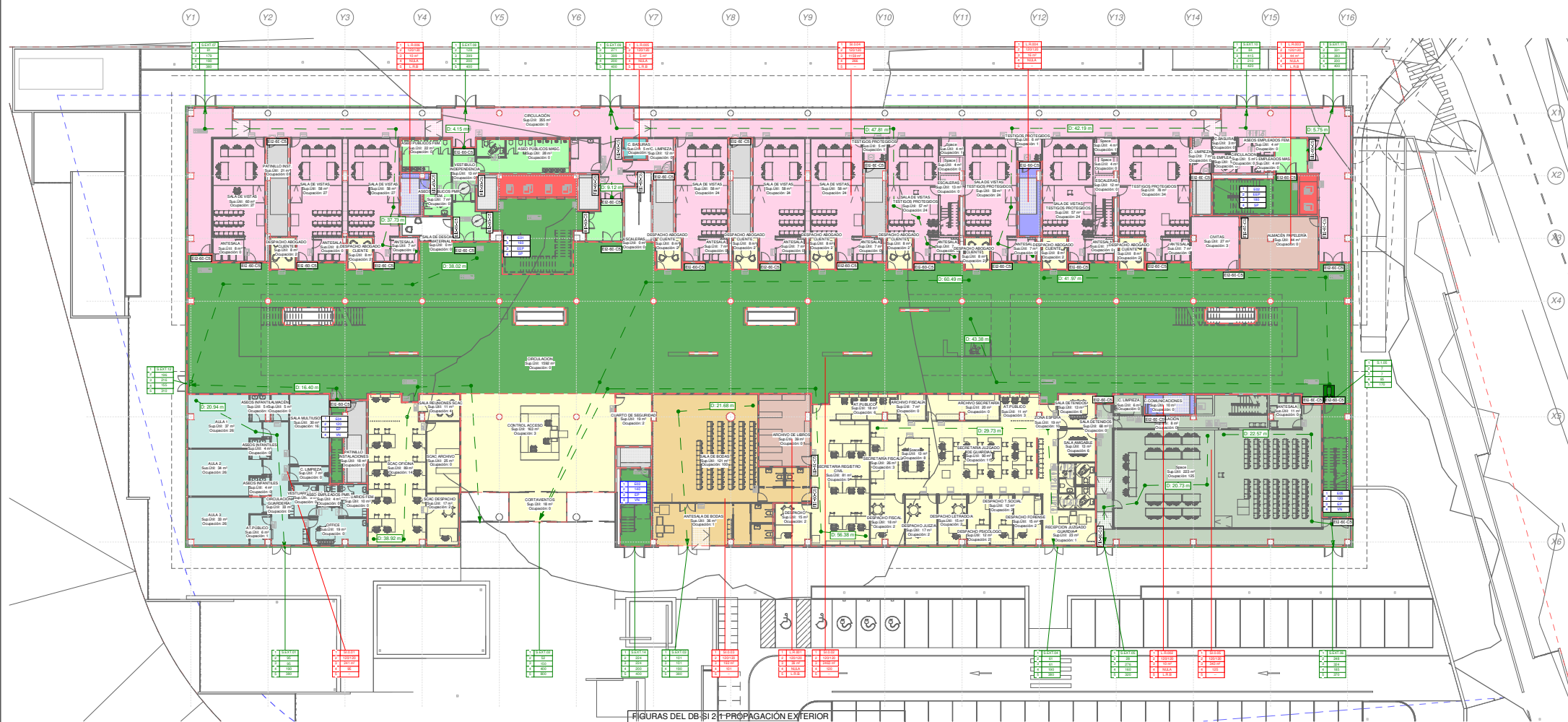




REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		PAREDES Y TECHOS	
RECINTOS PROTEGIDOS		CR- S1	B-s1,d0
ZONAS OCUPABLES		EII	C-s2,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS		BII- S2	B-s3,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL		BII- S1	B-s1,d0

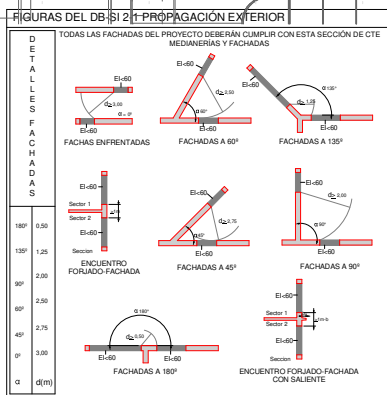
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA
	SALIDA DE PLANTA
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)
	PUERTA E-60-63 SECTORES
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES
	PUERTA E-30 ASCENSORES





CUADRO DE INTERPRETACIÓN DE SECTORIZACIÓN	
	1-SECTOR DE INCENDIOS 2-ESTABILIDAD DE RESISTENCIA AL FUEGO (R-EI) 3-ÁREA (m ²) 4-OCCUPACIÓN MÁXIMA (Nº PERSONAS)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN ESCALERAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN DE ESCALERA 2-ANCHO REAL 3-TIPO: - ESPECIALMENTE PROTEGIDA (EEP) - PROTEGIDA (EP) - NO PROTEGIDA (ENP) 4-VENTILACIÓN: - SOBREPRESIÓN (VS) - NATURAL (VN)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN SALIDAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN SALIDA 2-ASIGNACIÓN PERSONAS PROXIMIDAD 3-ASIGNACIÓN PERSONAS POR BLOQUEO 4-ANCHO DE SALIDA (cm) 5-CAPACIDAD MÁXIMA (Nº PERSONAS)

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		
RECINTOS PROTEGIDOS	SUELO	PAREDES Y TECHOS
ZONAS OCUPABLES	CII-S1	B-s1,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS	BII-S2	C-s2,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL	BII-S1	B-s1,d0
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN		
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS	
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA	
	SALIDA DE PLANTA	
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)	
	PUERTA E12-60-CS SECTORES	
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES	
	PUERTA E-30 ASCENSORES	



REFERENCIA DE COLORES (COMUNES EN TODOS LOS NIVELES)			
	ESCALERA		INSTALACIONES
	VESTIBULO PREVIO		PATIO INSTALACIONES
	ASCENSOR	NOTA: El resto de colores de los sectores no refleja ninguna característica y se asignan de forma aleatoria.	

NUM.
0602_PLANTA_NJ
ESCALA
A1 1:200
FECHA
Mayo 2023

PLANO
PLANTA BAJA
Nº PLANO
DBSI-02
REVISION

efebearquitectura
www.fbarquitectura.com

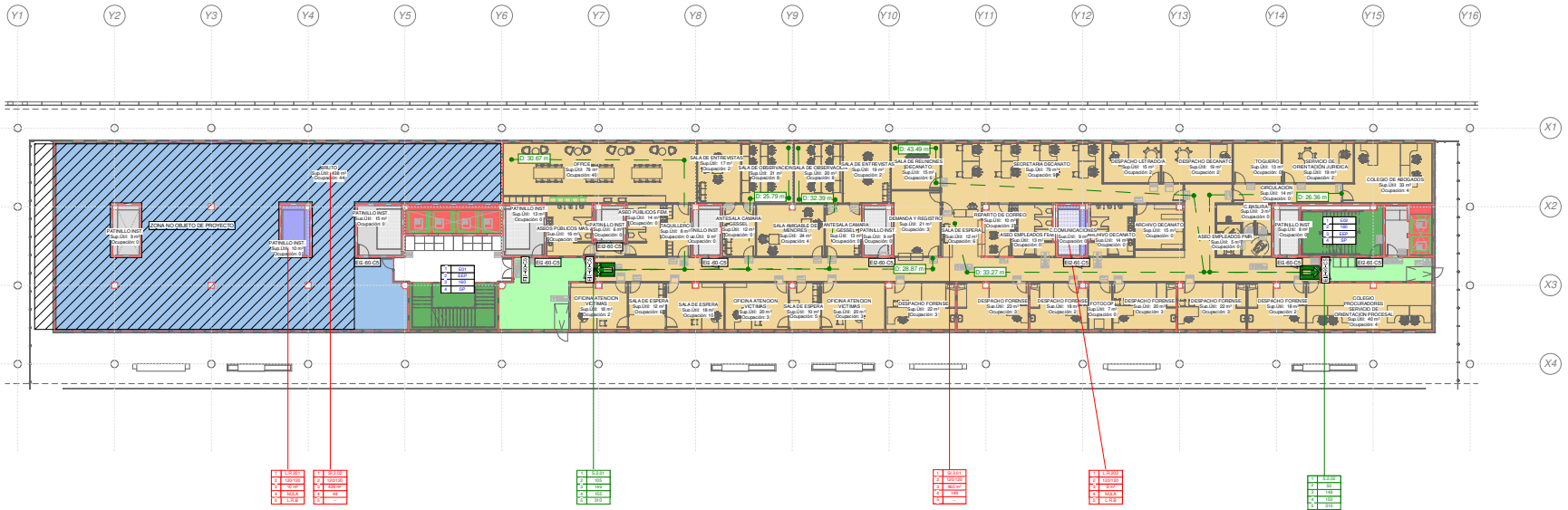
ingenieros JG

EFEBE Arquitectura
JG Ingenieros

PROYECTO
PROMOTOR
LUGAR

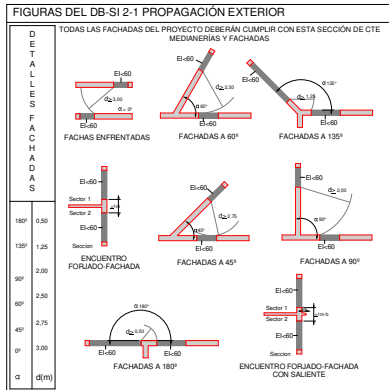
Proyecto de Ejecución y Actividad del Nuevo Edificio Judicial de Móstoles.
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales Conserjería de Presidencia, Justicia y Admón.Local
C. Nueva York, nº44 , de Móstoles (Madrid)

Dirección General de Infraestructuras Judiciales
CONSEJERÍA DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS
Comunidad de Madrid
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales



CUADRO DE INTERPRETACIÓN DE SECTORIZACIÓN	
	1-SECTOR DE INCENDIOS 2-ESTABILIDAD DE RESISTENCIA AL FUEGO (R-EI) 3-ÁREA (m ²) 4-OCUPACIÓN MÁXIMA (Nº PERSONAS)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN ESCALERAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN DE ESCALERA 2-ANCHO REAL 3-TIPO: - ESPECIALMENTE PROTEGIDA (EEP) - PROTEGIDA (EP) - NO PROTEGIDA (ENP) 4-VENTILACIÓN: - SOBREPRESIÓN (VS) - NATURAL (VN)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN SALIDAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN SALIDA 2-ASIGNACIÓN PERSONAS PROXIMIDAD 3-ASIGNACIÓN PERSONAS POR BLOQUEO 4-ANCHO DE SALIDA (cm) 5-CAPACIDAD MÁXIMA (nº PERSONAS)

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		
	SUELO	PAREDES Y TECHOS
RECINTOS PROTEGIDOS	CII-S1	B-s1,d0
ZONAS OCUPABLES	EII	C-s2,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS	BII-S2	B-s3,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL	BII-S1	B-s1,d0
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN		
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS	
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA	
	SALIDA DE PLANTA	
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)	
	PUERTA E2-60-CS SECTORES	
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES	
	PUERTA E-30 ASCENSORES	



REFERENCIA DE COLORES (COMUNES EN TODOS LOS NIVELES)			
	ESCALERA		INSTALACIONES
	VESTIBULO PREVIO		PATIO INSTALACIONES
	ASCENSOR		

NOTA: El resto de colores de los sectores no indica ninguna característica y se asignan de forma aleatoria.

NUM.
0602_MOS_NEJ
ESCALA
A1 1:200
FECHA
Mayo 2023

PLANO
PLANTA 2
Nº PLANO
DBSI-04
REVISION

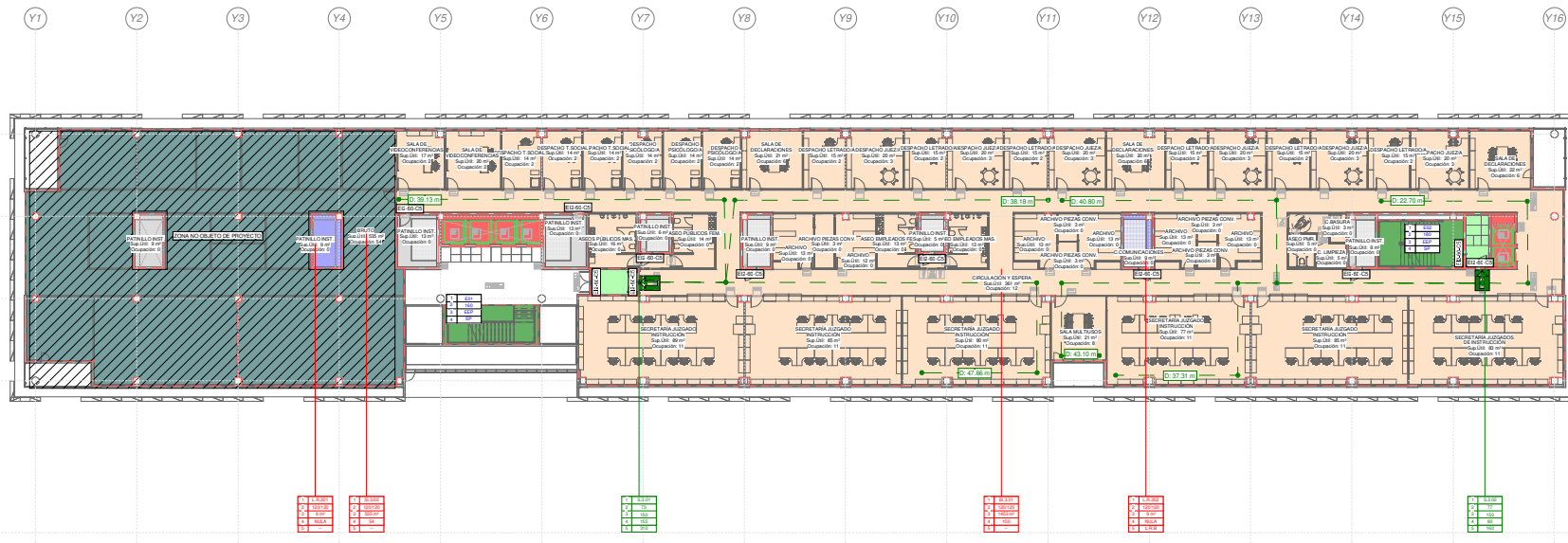
efebearquitectura
www.ibarquitectura.com

ingenieros JG

EFEBE Arquitectura
JG Ingenieros

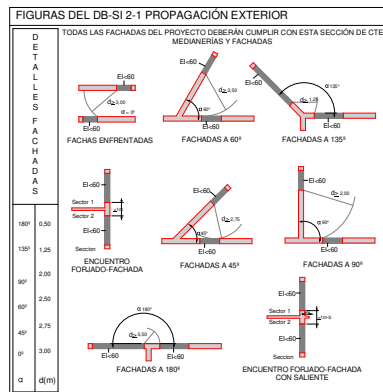
PROYECTO Proyecto de Ejecución y Actividad del Nuevo Edificio Judicial de Móstoles.
PROMOTOR Subdirección General de Infraestructuras Judiciales Conserjería de Presidencia, Justicia y Admón.Local
LUGAR C. Nueva York, nº44, de Móstoles (Madrid)

Dirección General de Infraestructuras Judiciales
CONSERJERÍA DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS
Comunidad de Madrid
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales



CUADRO DE INTERPRETACIÓN DE SECTORIZACIÓN	
	1-SECTOR DE INCENDIOS 2-ESTABILIDAD DE RESISTENCIA AL FUEGO (R-EI) 3-ÁREA (m ²) 4-OCUPACIÓN MÁXIMA (Nº PERSONAS)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN ESCALERAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN DE ESCALERA 2-ANCHO REAL 3-TIPO: - ESPECIALMENTE PROTEGIDA (EEP) - PROTEGIDA (EP) - NO PROTEGIDA (ENP) 4-VENTILACIÓN: - SOBREPRESIÓN (VS) - NATURAL (VN)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN SALIDAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN SALIDA 2-ASIGNACIÓN PERSONAS PROXIMIDAD 3-ASIGNACIÓN PERSONAS POR BLOQUEO 4-ANCHO DE SALIDA (cm) 5-CAPACIDAD MÁXIMA (nº PERSONAS)

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		
	SUELO	PAREDES Y TECHOS
RECINTOS PROTEGIDOS	CII-S1	B-s1,d0
ZONAS OCUPABLES	EII	C-s2,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS	BII-S2	B-s3,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL	BII-S1	B-s1,d0
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN		
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS	
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA	
	SALIDA DE PLANTA	
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)	
	PUERTA E2-60-CS SECTORES	
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES	
	PUERTA E-30 ASCENSORES	



REFERENCIA DE COLORES (COMUNES EN TODOS LOS NIVELES)			
	ESCALERA		INSTALACIONES
	VESTIBULO PREVIO		PATIO INSTALACIONES
	ASCENSOR	NOTA: El resto de colores de los sectores no indica ninguna característica y se asignan de forma aleatoria.	

NUM.
0602_MOS_NEJ
ESCALA
A1 1:200
FECHA
Mayo 2023

PLANO
PLANTA P3
Nº PLANO
DBSI-05

REVISION

efebearquitectura
www.fbarquitectura.com

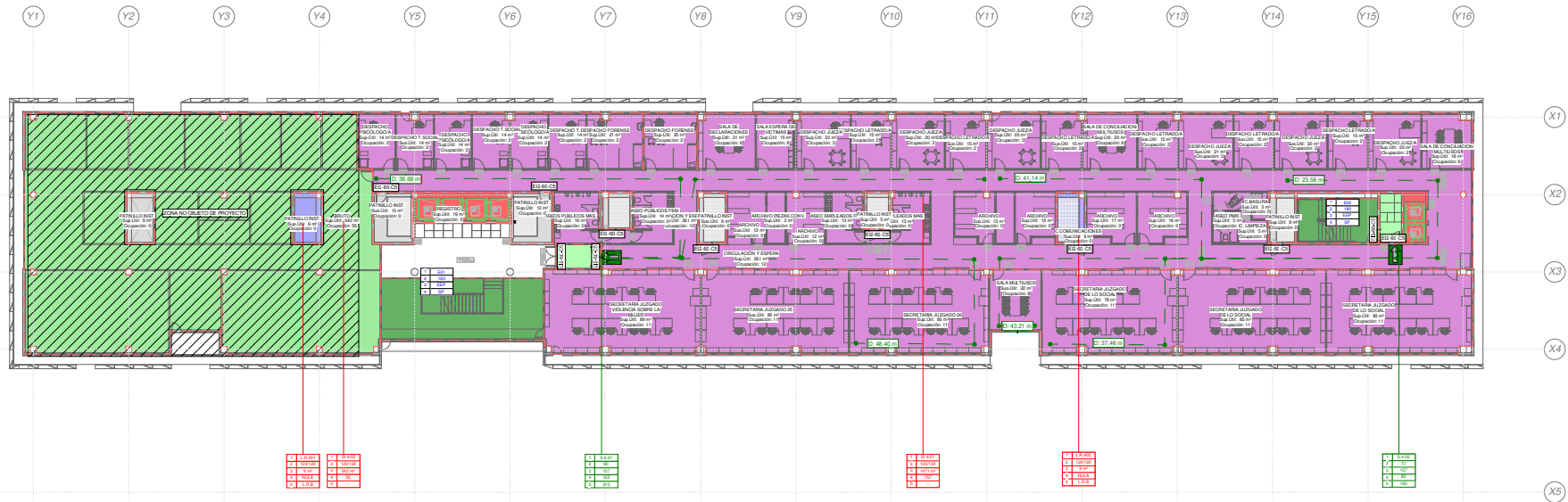
ingenieros JG

EFEBE Arquitectura
JG Ingenieros

PROYECTO
PROMOTOR
LUGAR

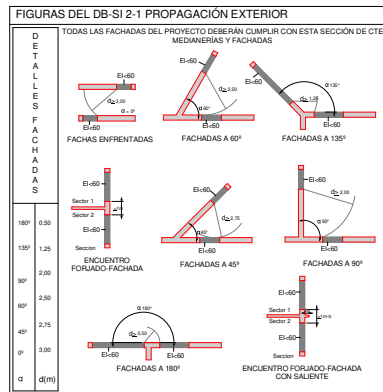
Proyecto de Ejecución y Actividad del Nuevo Edificio Judicial de Móstoles.
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales Conserjería de Presidencia, Justicia y Admón.Local
C. Nueva York, nº44 , de Móstoles (Madrid)

Dirección General de Infraestructuras Judiciales
CONSEJERÍA DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS
Comunidad de Madrid
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales



CUADRO DE INTERPRETACIÓN DE SECTORIZACIÓN	
	1-SECTOR DE INCENDIOS 2-ESTABILIDAD DE RESISTENCIA AL FUEGO (R-EI) 3-ÁREA (m²) 4-OCUPACIÓN MÁXIMA (Nº PERSONAS)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN ESCALERAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN DE ESCALERA 2-ANCHO REAL 3-TIPO: - ESPECIALMENTE PROTEGIDA (EEP) - PROTEGIDA (EP) - NO PROTEGIDA (ENP) 4-VENTILACIÓN: - SOBREPRESIÓN (VS) - NATURAL (VN)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN SALIDAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN SALIDA 2-ASIGNACIÓN PERSONAS PROXIMIDAD 3-ASIGNACIÓN PERSONAS POR BLOQUEO 4-ANCHO DE SALIDA (cm) 5-CAPACIDAD MÁXIMA (nº PERSONAS)

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		
	SUELO	PAREDES Y TECHOS
RECINTOS PROTEGIDOS	CII-S1	B-s1,d0
ZONAS OCUPABLES	EII	C-s2,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS	BII-S2	B-s3,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL	BII-S1	B-s1,d0
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN		
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS	
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA	
	SALIDA DE PLANTA	
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)	
	PUERTA E2-60-CS SECTORES	
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES	
	PUERTA E-30 ASCENSORES	



REFERENCIA DE COLORES (COMUNES EN TODOS LOS NIVELES)			
	ESCALERA		INSTALACIONES
	VESTIBULO PREVIO		PATIO INSTALACIONES
	ASCENSOR	NOTA: El resto de colores de los sectores no refleja ninguna característica y se asignan de forma aleatoria.	

NUM.
0602_MOS_NEJ
ESCALA
A1 1:200
FECHA
Mayo 2023

PLANO
PLANTA P4
Nº PLANO
DBSI-06

REVISION

efebearquitectura
www.ibarquitectura.com

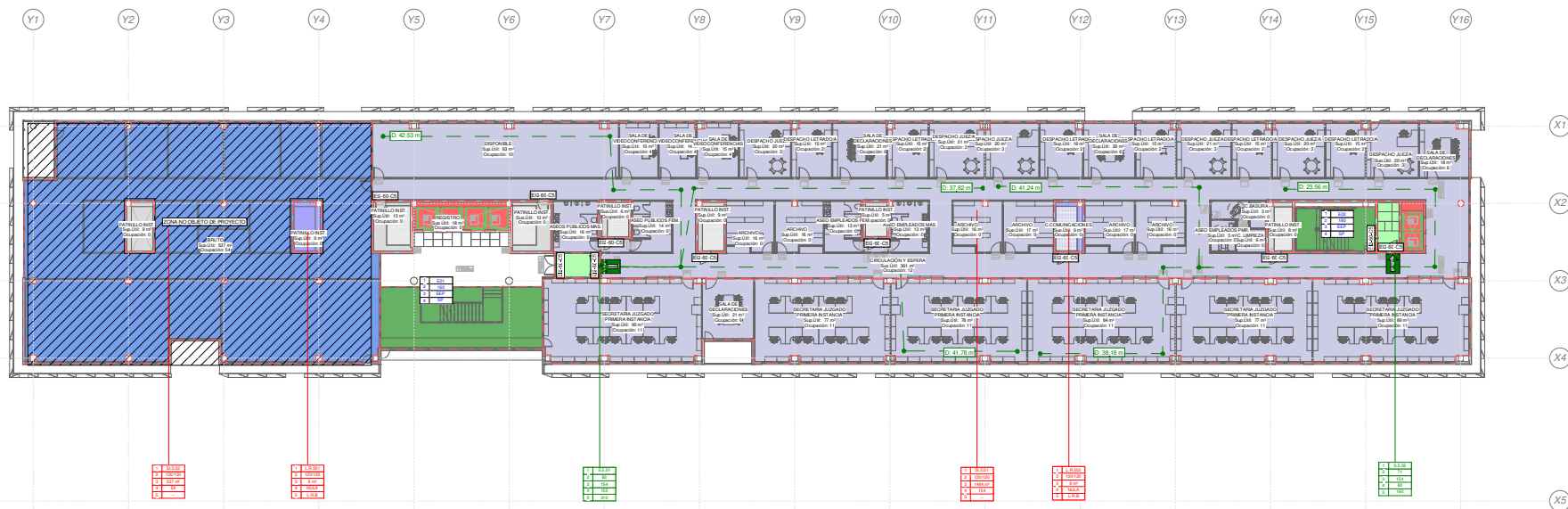
ingenieros JG

EFEBE Arquitectura
JG Ingenieros

PROYECTO
PROMOTOR
LUGAR

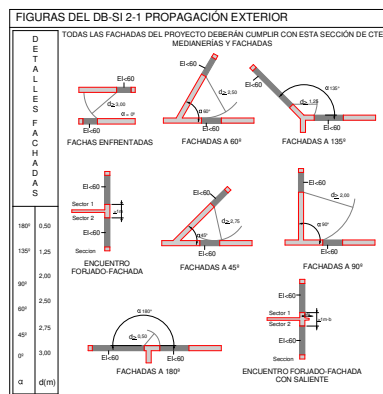
Proyecto de Ejecución y Actividad del Nuevo Edificio Judicial de Móstoles.
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales Conserjería de Presidencia, Justicia y Admón.Local
C. Nueva York, nº44 , de Móstoles (Madrid)

Dirección General de Infraestructuras Judiciales
CONSEJERÍA DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS
Comunidad de Madrid
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales



CUADRO DE INTERPRETACIÓN DE SECTORIZACIÓN	
	1-SECTOR DE INCENDIOS 2-ESTABILIDAD DE RESISTENCIA AL FUEGO (R-EI) 3-ÁREA (m²) 4-OCUPACIÓN MÁXIMA (Nº PERSONAS)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN ESCALERAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN DE ESCALERA 2-ANCHO REAL 3-TIPO: - ESPECIALMENTE PROTEGIDA (EEP) - PROTEGIDA (EP) - NO PROTEGIDA (ENP) 4-VENTILACIÓN: - SOBREPRESIÓN (VS) - NATURAL (VN)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN SALIDAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN SALIDA 2-ASIGNACIÓN PERSONAS PROXIMIDAD 3-ASIGNACIÓN PERSONAS POR BLOQUEO 4-ANCHO DE SALIDA (cm) 5-CAPACIDAD MÁXIMA (Nº PERSONAS)

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		
	SUELO	PAREDES Y TECHOS
RECINTOS PROTEGIDOS	CII-S1	B-s1,d0
ZONAS OCUPABLES	EII	C-s2,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS	BII-S2	B-s3,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL	BII-S1	B-s1,d0
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN		
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS	
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA	
	SALIDA DE PLANTA	
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)	
	PUERTA E2-60-CS SECTORES	
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES	
	PUERTA E-30 ASCENSORES	



REFERENCIA DE COLORES (COMUNES EN TODOS LOS NIVELES)			
	ESCALERA		INSTALACIONES
	VESTIBULO PREVIO		PATIO INSTALACIONES
	ASCENSOR		

NOTA: El resto de colores de los sectores no refleja ninguna característica y se asignan de forma aleatoria.

NUM.
0602_MOS_NEJ
ESCALA
A1 1:200
FECHA
Mayo 2023

PLANO
PLANTA P5
Nº PLANO
DBSI-07

REVISION

efebearquitectura
www.ibarquitectura.com

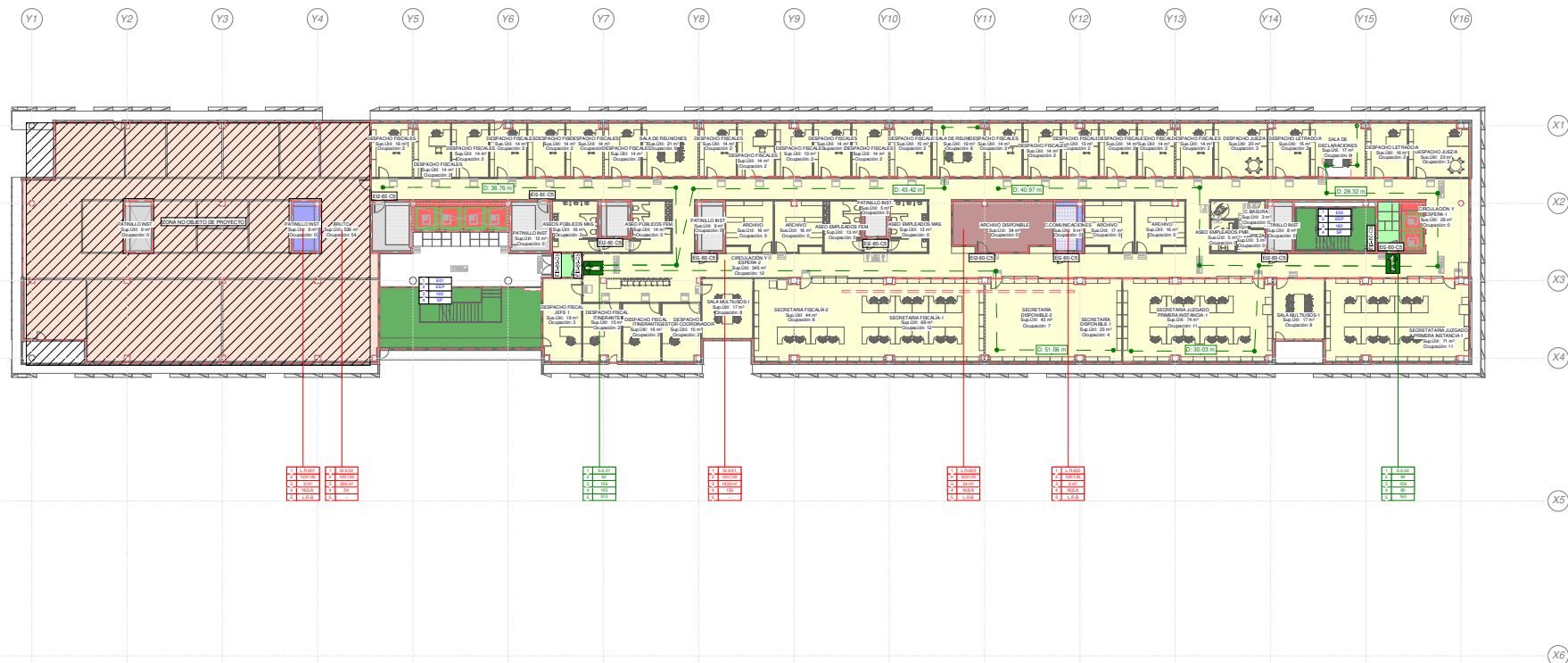
ingenieros JG

EFEBE Arquitectura
JG Ingenieros

PROYECTO
PROMOTOR
LUGAR

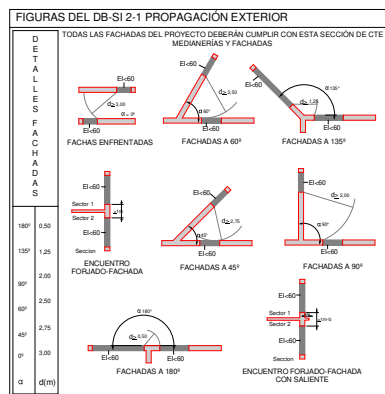
Proyecto de Ejecución y Actividad del Nuevo Edificio Judicial de Móstoles.
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales Conserjería de Presidencia, Justicia y Admón.Local
C. Nueva York, nº44, de Móstoles (Madrid)

Dirección General de Infraestructuras Judiciales
CONSEJERÍA DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS
Comunidad de Madrid
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales



CUADRO DE INTERPRETACIÓN DE SECTORIZACIÓN	
	1-SECTOR DE INCENDIOS 2-ESTABILIDAD DE RESISTENCIA AL FUEGO (R-EI) 3-ÁREA (m ²) 4-OCUPACIÓN MÁXIMA (Nº PERSONAS)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN ESCALERAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN DE ESCALERA 2-ANCHO REAL 3-TIPO: - ESPECIALMENTE PROTEGIDA (EEP) - PROTEGIDA (EP) - NO PROTEGIDA (ENP) 4-VENTILACIÓN: - SOBREPRESIÓN (VS) - NATURAL (VN)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN SALIDAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN SALIDA 2-ASIGNACIÓN PERSONAS PROXIMIDAD 3-ASIGNACIÓN PERSONAS POR BLOQUEO 4-ANCHO DE SALIDA (cm) 5-CAPACIDAD MÁXIMA (Nº PERSONAS)

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		
	SUELO	PAREDES Y TECHOS
RECINTOS PROTEGIDOS	CII-S1	B-s1,d0
ZONAS OCUPABLES	EII	C-s2,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS	BII-S2	B-s3,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL	BII-S1	B-s1,d0
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN		
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS	
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA	
	SALIDA DE PLANTA	
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)	
	PUERTA E2-60-CS SECTORES	
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES	
	PUERTA E-30 ASCENSORES	



REFERENCIA DE COLORES (COMUNES EN TODOS LOS NIVELES)			
	ESCALERA		INSTALACIONES
	VESTIBULO PREVIO		PATIO INSTALACIONES
	ASCENSOR		

NOTA: El resto de colores de los sectores no refleja ninguna característica y se asignan de forma aleatoria.

NUM.
0602_MOS_NEJ
ESCALA
A1 1:200
FECHA
Mayo 2023

PLANO
PLANTA P6
Nº PLANO
DBSI-08

REVISION

efebearquitectura
www.fbarquitectura.com

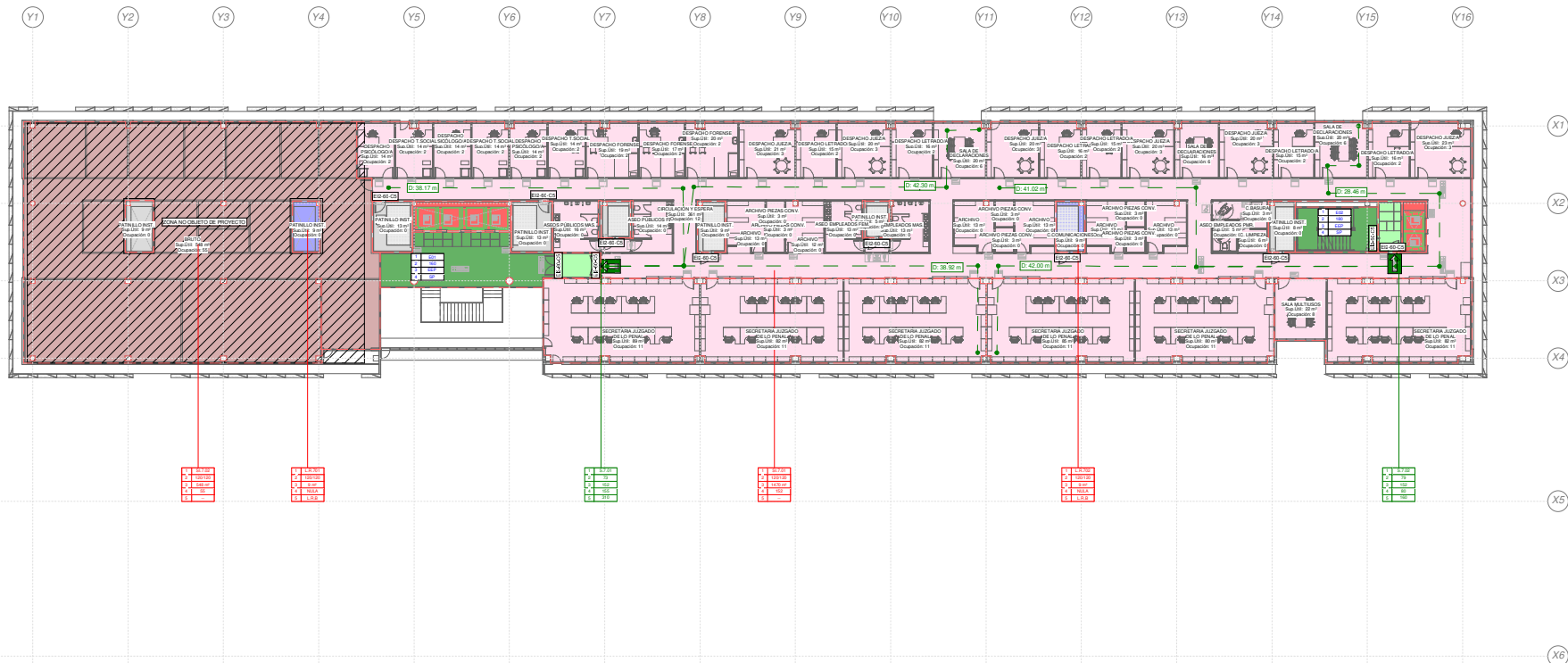
ingenieros JG

EFEBE Arquitectura
JG Ingenieros

PROYECTO
PROMOTOR
LUGAR

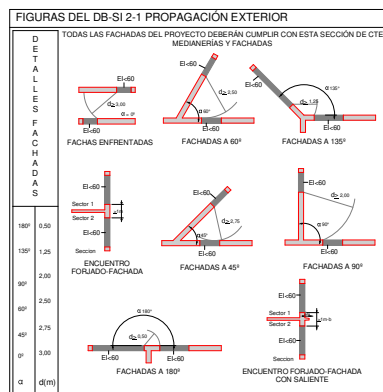
Proyecto de Ejecución y Actividad del Nuevo Edificio Judicial de Móstoles.
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales Conserjería de Presidencia, Justicia y Admón.Local
C. Nueva York, nº44, de Móstoles (Madrid)

Dirección General de Infraestructuras Judiciales
CONSEJERÍA DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS
Comunidad de Madrid
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales



CUADRO DE INTERPRETACIÓN DE SECTORIZACIÓN	
	1-SECTOR DE INCENDIOS 2-ESTABILIDAD DE RESISTENCIA AL FUEGO (R-EI) 3-ÁREA (m ²) 4-OCUPACIÓN MÁXIMA (Nº PERSONAS)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN ESCALERAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN DE ESCALERA 2-ANCHO REAL 3-TIPO: - ESPECIALMENTE PROTEGIDA (EEP) - PROTEGIDA (EP) - NO PROTEGIDA (ENP) 4-VENTILACIÓN: - SOBREPRESIÓN (VS) - NATURAL (VN)
CUADRO DE INTERPRETACIÓN SALIDAS DE EVACUACIÓN	
	1-IDENTIFICACIÓN SALIDA 2-ASIGNACIÓN PERSONAS PROXIMIDAD 3-ASIGNACIÓN PERSONAS POR BLOQUEO 4-ANCHO DE SALIDA (cm) 5-CAPACIDAD MÁXIMA (nº PERSONAS)

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES		
	SUELO	PAREDES Y TECHOS
RECINTOS PROTEGIDOS	CII-S1	B-s1,d0
ZONAS OCUPABLES	EII	C-s2,d0
ESPACIOS OCULTOS NO ESTANCOS	BII-S2	B-s3,d0
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL	BII-S1	B-s1,d0
LEYENDA DE SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN		
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	
	LÍNEA SECTOR DE INCENDIOS	
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN Y DISTANCIA	
	SALIDA DE PLANTA	
	LOCAL RIESGO ALTO (LRA) LOCAL RIESGO MEDIO (LRM) LOCAL RIESGO BAJO (LRB)	
	PUERTA E12-60-CS SECTORES	
	PUERTA E-60 PATIO INSTALACIONES	
	PUERTA E-30 ASCENSORES	



REFERENCIA DE COLORES (COMUNES EN TODOS LOS NIVELES)			
	ESCALERA		INSTALACIONES
	VESTIBULO PREVIO		PATIO INSTALACIONES
	ASCENSOR		

NOTA: El resto de colores de los sectores no refleja ninguna característica y se asignan de forma aleatoria.

NUM.
0602_MOS_NEJ
ESCALA
A1 1:200
FECHA
Mayo 2023

PLANO
PLANTA P7
Nº PLANO
DBSI-09

REVISION

efebearquitectura
www.fbarquitectura.com

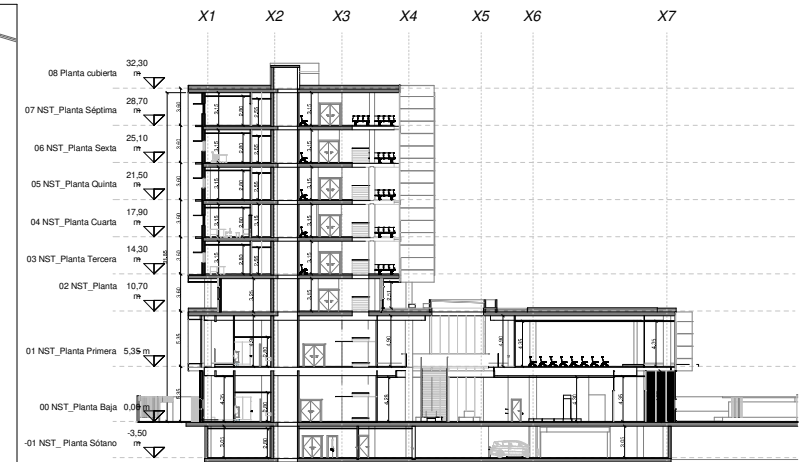
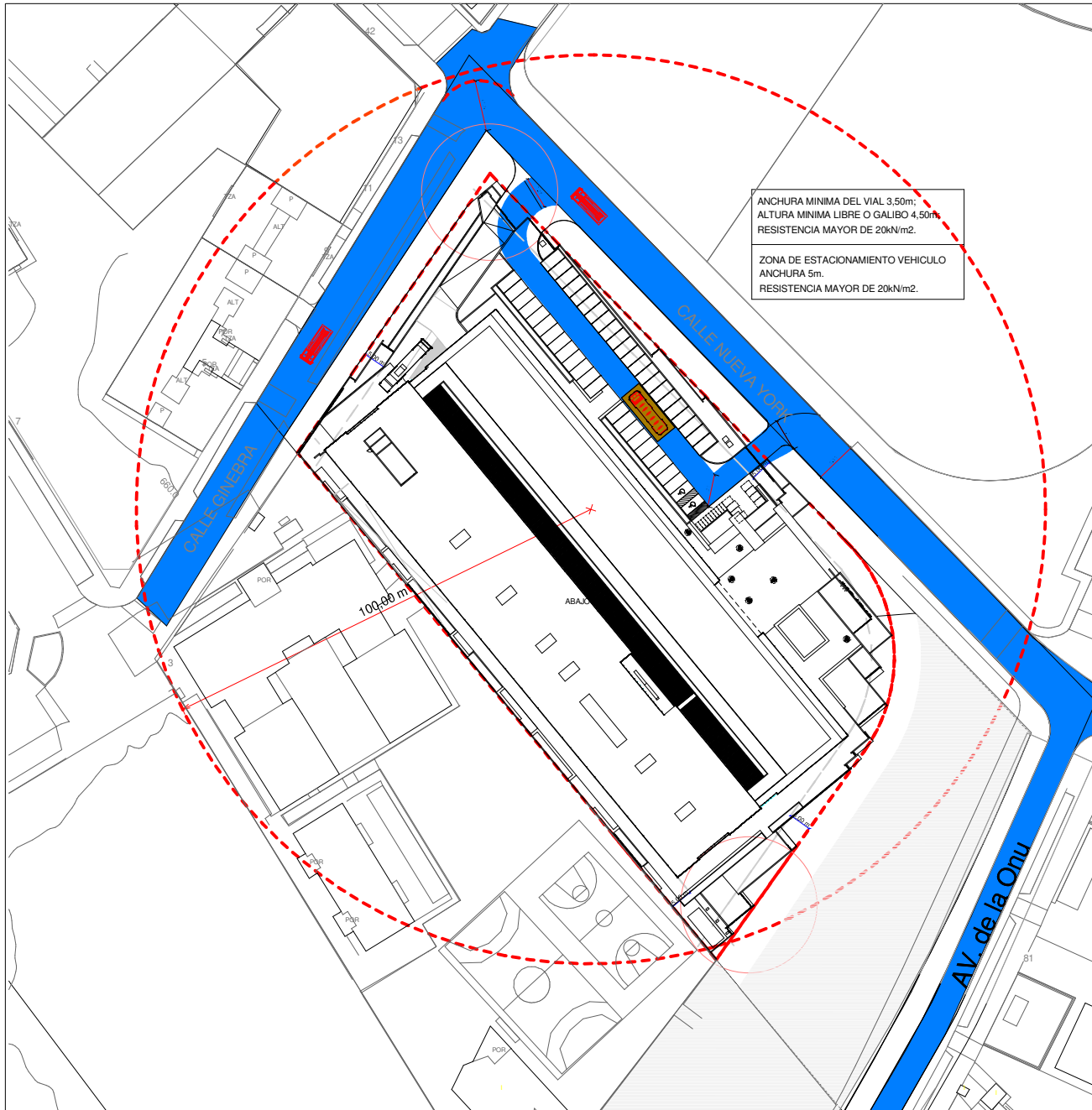
ingenieros JG

EFEBE Arquitectura
JG Ingenieros

PROYECTO
PROMOTOR
LUGAR

Proyecto de Ejecución y Actividad del Nuevo Edificio Judicial de Móstoles.
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales Conserjería de Presidencia, Justicia y Admón.Local
C. Nueva York, nº44 , de Móstoles (Madrid)

Dirección General de Infraestructuras Judiciales
CONSERJERÍA DE JUSTICIA, INTERIOR Y VÍCTIMAS
Comunidad de Madrid
Subdirección General de Infraestructuras Judiciales



NORMAS URBANISTICAS

Altura máxima.- La altura máxima será igual a la existente en el entorno próximo (radio de 100 metros con centro en el de la parcela)

Edificabilidad.- La que requiera el funcionamiento correcto, de acuerdo con la legislación vigente de la dotación concreta a que se destine, cumpliendo las determinaciones de altura máxima

Retranqueos.- Se exigirá retranqueo de 5 m. a linderos excepto que en el plano de alineaciones se reflejara la edificación con retranqueo menor, o se tratase de reservas insertas en tramas de tipología manzana cerrada o edificación con alineación a viario.

Para usos distintos al de vivienda la altura libre de local en bruto, será de 3,00 m. cuando se sitúen en plantas superiores a la baja y 3,50 m. cuando lo hagan en planta baja, la altura máxima será de 4,50 m.

- PERIMETRO PARCELA
- Circunferencia de radio 100m para determinar altura máxima.
- RETRANQUEO A LINDEROS

SUPERFICIES CONSTRUIDAS POR PLANTA	
Nivel	Área
-01 NST_Planta Sótano	8096,88 m ²
01 NST_Planta Primera	5131,32 m ²
02 NST_Planta Segunda	5972,08 m ²
03 NST_Planta Tercera	2684,04 m ²
04 NST_Planta Cuarta	2629,82 m ²
05 NST_Planta Quinta	2684,73 m ²
06 NST_Planta Sexta	2646,75 m ²
07 NST_Planta Séptima	2685,17 m ²
08_Planta cubierta	2966,93 m ²
00 NST_Planta Baja	5750,38 m ²
03 NST_Planta Tercera	56,75 m ²
41304,85 m ²	